

Motion om ny lantmåteriförrättning.

Jag föreslår att årsmötet beslutar att göra en ny lantmåteriförrättning med avsikt att inkludera alla bivägar, såvida dessa ej redan är egna samfälligheter.

Motivering:

Näsbergsvägens vägförening är mycket gammal, den bildades redan på 1950-talet. På den tiden var bivägarna, om de överhuvudtaget existerade, mest bara två hjulspår med ett antal mycket små sommarstugor. Sedan dess har mycket förändrats, idag är ca 50% permanentfastigheter och kommunen ändrar detaljplanerna med mål att förändra området till helårsboende.

Verkligheten har alltså förändrats drastiskt och Näsbergsvägens vägsamfällighet måste också förändras med detta. Det finns idag inget reellt skäl att behålla bivägarna utanför samfälligheten. De omgivande vägföreningarna (Kuggavik och Vassbäck), som bägge bildats senare, omfattar även bivägarna.

Att varje biväg (5-6st) skulle bilda en egen samfällighet är ingen vettig lösning.

Näsbergsvägens vägsamfällighet får kommunalt vägbidrag för bivägarna, vilket enligt kommunens websida betalas ut till vägföreningar som ansvarar för driften av väg. Näsbergsvägens vägsamfällighet har inget driftsansvar för bivägarna och bidraget är därför juridiskt tveksamt.

Likaså är det risk för att föreningen pga detta anses bedriva näringsverksamhet och blir skatt och deklarationsskyldig för hela sin verksamhet.

Sammantaget så finns ett behov av att anpassa verksamheten till dagens verklighet. En utvidgning av föreningen till att omfatta även bivägarna skulle undanröja ovanstående tveksamheter och möjliggöra en anpassad väghållning för alla föreningens medlemmar, varav en absolut majoritet har sina fastigheter på bivägarna.

En samfällighet inkluderande bivägarna skulle sannolikt medföra en utjämning av andelstalen, i Kuggavik och Vassbäck har alla lika andelstal.

Åsa 20170531

Jörgen Gustafsson

Freadal 1:35